***PIEDĀVĀJUMS NO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***(Iesniegts \_\_\_\_/ \_\_\_\_/ 2025)***

**Tirgus izpēte par apkures, ūdensapgādes, kanalizācijas avārijas seku novēršanu un apkopēm**

Līgums – 12 mēneši.   
Iesniegt cenas **€ bez PVN.**

**I. Vispārīgās prasības**

1. Pretendentam jānodrošina kvalitatīvi izpildīts darbs, organizējot darbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem būvnormatīviem un standartiem.
2. Pirms darbu uzsākšanas, pretendentam jāsagatavo un jāsaskaņo ar pasūtītāju nepieciešamo materiālu saraksts.
3. **Darbu veikšanas uzskaite ikdienas dežūras laikā**

Apkures sistēmu, ūdensapgādes, kanalizācijas pārbaužu **ikdienas dežūras laikā** jāveic sekojošas darbības:

1. ūdensvada vizuālā pārbaude, mazu**[[1]](#footnote-1)** remontdarbu veikšana;
2. kanalizācijas cauruļvadu iekšējo un ārējo tīklu vizuālā pārbaude, mazu**[[2]](#footnote-2)**remontdarbu veikšana;
3. apkures sistēmas darbības pārbaude, mazu**[[3]](#footnote-3)** remontdarbu veikšana;
4. kanalizācijas sūkņu darbības nodrošināšana;
5. siltummezglu darbības nodrošināšana, ikgadēja profilaktiskā apkope;
6. plānoto santehnisko darbu apzināšana, tāmēšana un saskaņošana;
7. kopējo skaitītāju rādījumu nolasīšana un rādījumu fiksēšana līdz katrā mēneša pēdējai darba dienai;
8. siltumapgādes sistēmas ieregulēšana, sākot apkures sezonu;
9. siltummezgla iekārtu un sildītāja hidrauliskā pārbaude;
10. apkures un karstā ūdens sistēmas atgaisošana;
11. noslēgventiļu, regulējošo ierīču un filtru pārbaude un tīrīšana;
12. sūkņu un elektrisko dzinēju pārbaude un regulēšana;
13. tiešās darbības regulatoru pārbaude un ieregulēšana;
14. elektronisko regulatoru pārbaude un apkope;
15. kontrolmēraparatūras darbības uzraudzība;
16. siltumskaitītāja darbības uzraudzība;
17. skaitītāju radījumu regulāri nolasījumi un to fiksēšana reģistrācijas žurnālā.

Piezīmes:

* Viena santehniķa ikdienas dežūras laikam jābūt noteiktam saskaņā ar mācību iestādes darba laiku;
* Viena santehniķa un viena siltumtehniķa ikdienas dežūras laikam jābūt diennakti;

1. Pretendentam patstāvīgi jānodrošina nepieciešamie instrumenti un citi palīglīdzekļi darbu veikšanai.
2. Pretendentam jānodrošina izpildīto darbu garantija atbilstoši savam piedāvājumam, bet ne īsāku par Latvijas Republikas spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto.
3. Darbi veicami un objekts nododams pasūtītājam līdz **2026.gada 31.maijam**.

**II. Darbu apjomi**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Krišjāņa Valdemāra iela 1C, Rīga** | | | | |
| № | Nosaukums, aprīkojums | Mērvienība | Skaits | Cena par 1 mēnesi,  bez PVN  EUR |
|  | **Apkure** |  |  |  |
| 1 | Apkurināmās platības tehniskā apkope | m2 | 4397,58 |  |
| 2 | Siltummezglu tehniskā apkope, pirms sezonas apkope | gab. | 1 |  |
| 3 | Apkures un karstā ūdens maģistrālo cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
|  | **Ūdensapgāde, kanalizācija** |  |  |  |
| 1 | Izlietņu, dušu, WC podu tehniskā apkope (11 gab.) | kompl. | 1 |  |
| 2 | Ūdensvadu cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| 3 | Ugunsdzēsības sistēmas un sūkņu stacijas tehniskā apkope | gab. | 1 |  |
| **KOPĀ par 1 mēnesi, EUR bez PVN** | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kronvalda bulvāris 1A, Rīga** | | | | |
| № | Nosaukums, aprīkojums | Mērvienība | Skaits | Cena par 1 mēnesi,  bez PVN  EUR |
|  | **Apkure** |  |  |  |
| 1 | Apkurināmās platības tehniskā apkope | m2 | 4404,27 |  |
| 2 | Siltummezglu tehniskā apkope, pirms sezonas apkope (2 gab.) | kompl. | 1 |  |
| 3 | Apkures un karstā ūdens maģistrālo cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| 4 | Papildus apkures ar rekuperāciju, iekārtu tehniskā apkope. (*tikai hidrauliskā siltuma daļa)* | kompl. | 1 |  |
|  | **Ūdensapgāde, kanalizācija** |  |  |  |
| 1 | Izlietņu, dušu, WC podu tehniskā apkope (78gab.) | kompl. | 1 |  |
| 2 | Ūdensvadu cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| **KOPĀ par 1 mēnesi, EUR bez PVN** | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Noliktavas iela 2 un sporta zāle, Rīga** | | | | |
| № | Nosaukums, aprīkojums | Mērvienība | Skaits | Cena par 1 mēnesi,  bez PVN  EUR |
|  | **Apkure** |  |  |  |
| 1 | Apkurināmās platības tehniskā apkope | m2 | 2774.97 |  |
| 2 | Siltummezglu tehniskā apkope, pirms sezonas apkope (2 gab.) | kompl. | 1 |  |
| 3 | Apkures un karstā ūdens maģistrālo cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| 4 | Papildus apkures ar rekuperāciju, iekārtu tehniskā apkope. (*tikai hidrauliskā siltuma daļa)* | kompl. | 1 |  |
|  | **Ūdensapgāde, kanalizācija** |  |  |  |
| 1 | Izlietņu, dušu, WC podu tehniskā apkope (27gab.) | kompl. | 1 |  |
| 2 | Ūdensvadu cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| **KOPĀ par 1 mēnesi, EUR bez PVN** | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ūnijas iela 31A, Rīga** | | | | |
| № | Nosaukums, aprīkojums | Mērvienība | Skaits | Cena par 1 mēnesi,  bez PVN  EUR |
|  | **Apkure** |  |  |  |
| 1 | Apkurināmās platības tehniskā apkope | m2 | 3962,15 |  |
| 2 | Siltummezglu tehniskā apkope, pirms sezonas apkope | gab. | 1 |  |
| 3 | Apkures un karstā ūdens maģistrālo cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
|  | **Ūdensapgāde, kanalizācija** |  |  |  |
| 1 | Izlietņu, dušu, WC podu tehniskā apkope (24 gab.) | kompl. | 1 |  |
| 2 | Ūdensvadu cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| **KOPĀ par 1 mēnesi, EUR bez PVN** | | | |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dārzciema iela 70, 64viesnīca,70k1,70k2,64halle,Rīga** | | | | |
| № | Nosaukums, aprīkojums | Mērvienība | Skaits | Cena par 1 mēnesi,  bez PVN  EUR |
|  | **Apkure** |  |  |  |
| 1 | Apkurināmās platības tehniskā apkope | m2 | 12469,90 |  |
| 2 | Siltummezglu tehniskā apkope, pirms sezonas apkope | gab. | 2 |  |
| 3 | Apkures un karstā ūdens maģistrālo cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| 4 | Papildus apkures ar rekuperāciju, iekārtu tehniskā apkope.*(tikai hidrauliskā siltuma daļa)* | kompl. | 2 |  |
|  | **Ūdensapgāde, kanalizācija** |  |  |  |
| 1 | Izlietņu, dušu, WC podu tehniskā apkope (445 gab.) | kompl. | 1 |  |
| 2 | Ūdensvadu cauruļvadu tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| 3 | Kanalizācijas sūkņu stacijas tehniskā apkope (Kapitālā tīrīšana un sūkņu pārbaude) | kompl. | 1 |  |
| 4 | Ugunsdzēsības sistēmas un sūkņu stacijas tehniskā apkope | kompl. | 1 |  |
| **KOPĀ par 1 mēnesi, EUR bez PVN** | | | |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Informācija par pretendentu | | | |
| Pretendenta nosaukums: |  | | |
| Reģistrācijas numurs: |  | | |
| Juridiskā adrese: |  | | |
| Tālrunis: |  | Fakss: |  |
| E-pasta adrese: |  | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Bankas rekvizīti: |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Paraksts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Vārds, uzvārds: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ieņemamais amats: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. [↑](#footnote-ref-1)
2. 1remontdarbi, kur nomaināmie cauruļvadu posmi nepārsniedz 1 m;

   2 remontdarbi, kur nomaināmie cauruļvadu posmi nepārsniedz 1 m;

   3 remontdarbi, kur nomaināmie cauruļvadu posmi nepārsniedz 1 m. [↑](#footnote-ref-2)
3. [↑](#footnote-ref-3)